

**Нормативы градостроительного
проектирования городского округа
«Город Ростов-на-Дону»**

город Ростов-на -Дону

2017 год



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДЖИ ДИНАМИКА»**

Муниципальный заказчик:
Департамент архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону
НЕСЕКРЕТНО
Инв. № 2301

Нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону»

Основная часть

Расчетные показатели

Правила и область применения расчетных показателей

Генеральный директор

А.С. Ложкин

г. Санкт-Петербург
2017 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	2
РАЗДЕЛ I. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	2
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ»	2
<i>Статья 1. Показатели численности населения</i>	2
<i>Статья 2. Плотность населения на территории микрорайона, чел/га, по расчетным периодам</i>	2
<i>Статья 3. Показатели в сфере жилищного обеспечения</i>	3
<i>Статья 4. Расчетные показатели в отношении структурной организации и плотности жилых кварталов</i>	3
ГЛАВА 2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	5
<i>Статья 5. Объекты образования</i>	5
<i>Статья 6. Объекты здравоохранения и социальной защиты</i>	6
<i>Статья 7. Объекты физической культуры и массового спорта</i>	7
<i>Статья 8. Объекты культуры и искусства</i>	7
<i>Статья 11. Объекты бытового обслуживания</i>	9
ГЛАВА 3. ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ РЕКРЕАЦИИ И ТУРИЗМА	9
<i>Статья 13. Объекты, необходимые для создания условий для развития туризма</i>	10
ГЛАВА 4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТНО-ДОРОЖНОЙ, УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ЕЕ ЭЛЕМЕНТОВ, СИСТЕМ ПАССАЖИРСКОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	11
<i>Статья 14. Классификация улиц и дорог. Основное назначение улиц и дорог</i>	11
<i>Статья 15. Категории и параметры улично-дорожной сети</i>	12
<i>Статья 16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания</i>	16
<i>Статья 17. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения и обслуживания транспортных средств</i>	18
ГЛАВА 5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	19
<i>Статья 18. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности по электроснабжению</i>	19
<i>Статья 20. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности удельного водопотребления</i>	20
ГЛАВА 6. ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА	23
ГЛАВА 7. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	23
ГЛАВА 9. ДОСТУПНОСТЬ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	29
РАЗДЕЛ II. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ.....	30

Введение

В соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону» (далее – Нормативы) содержат минимальные расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования городского округа «Город Ростов-на-Дону».

Расчетные показатели применимы ко всей территории муниципального образования городского округа «Город Ростов-на-Дону» и устанавливаются в соответствии с таблицами Основной части настоящих Нормативов.

Раздел I. Расчетные показатели

Глава 1. Общие расчетные показатели планировочной организации территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»

Статья 1. Показатели численности населения

Таблица 1

Численность населения, тыс. чел		
2014 г.	2025 г. (I-я очередь)	2035 г. (расчетный срок)
1109,8	1232,5	1360,0

По численности населения городской округ «Город Ростов-на-Дону» относится к группе крупных городов.

Статья 2. Плотность населения на территории микрорайона, чел/га, по расчетным периодам

Таблица 2

Зона различной степени градостроительной ценности территории	Плотность населения на территории микрорайона, чел/га, при показателях жилищной обеспеченности, м ² /чел.			
	18,0 м ² /чел	30,0 м ² /чел	35,0 м ² /чел	40,0 м ² /чел
1	2	3	4	5
Высокая	440	260	226	198
Средняя	370	218	190	167
Низкая	220	130	113	100

Статья 3. Показатели в сфере жилищного обеспечения

Таблица 3

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
обеспеченность общей жилой площадью жилых домов социального назначения	м ² /чел	18
обеспеченность общей жилой площадью при новом строительстве на свободных территориях	м ² /чел	35
обеспеченность общей жилой площадью при реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения во всех планировочных районах (кроме Центрального планировочного района)	м ² /чел	30
обеспеченность общей жилой площадью при реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения в Центральном планировочном районе	м ² /чел	40

Статья 4. Расчетные показатели в отношении структурной организации и плотности жилых кварталов

Таблица 4

Нормативы градостроительного проектирования	Средняя этажность жилых домов	Квартал	
		Удельный показатель территории микрорайона (м ² /чел)	Плотность застройки жилыми домами, не более (м ² /га)
1	2	3	4
для новых жилых районов (при жилищной обеспеченности - 35 м ² /чел.)	2	Не менее 28,5	3000
	3		3500
	4		5000
	5		6000
	6		7000
	7		8000
	8		9000
	9		10500
	10	11500	
	11	28,1	12000
	12	27,6	12250
	13	Не менее 26,2	13000
	14		13250
	15		13500
	16		13750
	17		14000
	для всех планировочных районов (кроме Центрального планировочного района), включающих застроенные территории (при жилищной обеспеченности - 30 м ² /чел)*	4	29,1
5		25,5	10500
6		24,3	11000
7		23,4	11500
8		22,5	12000
9		21,3	13000
10		20,7	14000
11		20,1	14500
12	19,8	15000	
13	19,2	15500	
14	18,9	16000	

Нормативы градостроительного проектирования	Средняя этажность жилых домов	Квартал	
		Удельный показатель территории микрорайона (м ² /чел)	Плотность застройки жилыми домами, не более (м ² /га)
1	2	3	4
для Центрального планировочного района, ограниченного на севере, востоке и западе магистральными железнодорожными путями, на юге - набережной р. Дон (при жилищной обеспеченности - 40 м ² /чел.)	4	28,1	11200
	5	24,5	16000
	6	23,3	16800
	7	22,5	17500
	8	21,3	18400
	9	20,0	19800
	10	20,0	20000
	11	19,0	20900
	12	19,0	21000
	13	18,0	21250
	14	18,0	21500
	15	17,0	21750
	16	17,0	22000
	17	17,0	22500
	18	17,0	23000
	19	16,9	23500
	20	16,9	24000
	21	16,9	24250
	22	16,9	24500
	23	16,9	24750
	24	16,9	25000

*включающих застроенные территории:

- Западного планировочного района, ограниченного с севера, северо-востока и востока магистральными железнодорожными путями и станционными сооружениями железной дороги, р. Темерник, с юга и юго-запада реками - Дон и М. Донец;
- Северного планировочного района, ограниченного на севере городской чертой, на юго-востоке - Новочеркасским шоссе, на юге и юго-западе - магистральными путями железной дороги, проходящими вдоль ул. Нансена.
- Восточного планировочного района, ограниченного Новочеркасским шоссе, магистральной железной дорогой - на западе, рекой Дон - на юге, городской чертой - на востоке.

Примечания:

1. Границы расчетной территории микрорайона (квартала) следует устанавливать по красным линиям магистральных и жилых улиц, по осям проездов или пешеходных путей.
2. В расчетную территорию микрорайона (квартала) следует включать все площади земельных участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население, а также площадь помещений для хранения автомашин, расположенных в подземных и надземных этажах зданий и сооружений, и площадь открытых этажей и пространств (кровли, террасы), размещенных в пределах площади застройки объекта и используемых для размещения элементов благоустройства и озеленения.
3. При расчете плотности жилого фонда площадь жилого фонда принимается как общая площадь квартир, которую следует определять как сумму площадей их помещений, встроенных шкафов, а также лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых со следующими понижающими коэффициентами: для лоджий - 0,5, для балконов и террас - 0,3, для веранд и холодных кладовых - 1,0.
4. При проектировании объектов строительства и реконструкции в зонах планировочных ограничений указанные градостроительные нормативы применяются с учетом нормативных требований и ограничений.

5. При застройке микрорайона (квартала) жилыми домами различной этажности показатель средней этажности определяется как отношение суммы произведений площади каждого жилого дома на его этажность к суммарной площади всех жилых домов.

Глава 2. Расчетные показатели в сфере социального и культурно-бытового обеспечения

Статья 5. Объекты образования

Таблица 5

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед.изм.: мест/тыс. жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности*	
1	2	3	4
Дошкольные образовательные организации			
Общего типа	65 мест	Радиус пешеходной доступности: при застройке от 4 этажей и выше – 300 м; при застройке от 1 до 3 этажей – 500 м*	35 м ² на 1ребенка Размеры земельных участков в условиях реконструкции могут быть уменьшены: на 40 %
Общеобразовательные организации			
Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии	112 мест	1-4 классы – 500 м* 5-11 классы – 750 м	До 600 учащихся - 50 м ² на 1 учащегося. От 600 до 800 учащихся - 40 м ² на 1 учащегося. от 800 до 1100 учащихся - 33 м ² на 1 учащегося. от 1100 до 1500 учащихся - 21 м ² на 1 учащегося. Размеры земельных участков в условиях реконструкции могут быть уменьшены на 35 %
Организации дополнительного образования детей			
Дворцы (дома) творчества школьников	4 места	Радиус пешеходной доступности 30 минут	Не нормируется
Детско-юношеские спортивные школы	3 места	Радиус пешеходной доступности 30 минут	Не нормируется
Детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	4 места	Радиус пешеходной доступности 30 минут	Не нормируется

*Пути подходов учащихся к детским дошкольным учреждениям и общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

Статья 6. Объекты здравоохранения и социальной защиты

Таблица 6

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./тыс. жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Круглосуточные стационары*	13 коек	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	300 м ² на 1 койку
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	18 посещений в смену	1000 м	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га
Станции (подстанции) скорой помощи	0,1 объект	Радиус доступности - 15 мин. на специальном автомобиле	для подстанций скорой помощи на 1 автомобиль требуется земельный участок 0,05 га, но не менее 0,1 га.
Аптеки	0,1 объект	Радиус пешеходной доступности: 800 м	Возможно размещение как в лечебных заведениях, так и во встроенно-пристроенных помещениях
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	3,5 места	Не нормируется	Не нормируется
Дома-интернаты для детей-инвалидов	2 места	Не нормируется	Не нормируется
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних детей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	0,1 места	Не нормируется	Не нормируется
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	одно учреждение на 1000 детей с ограниченными возможностями, проживающих в городе**	Не нормируется	Не нормируется
Организации социального обслуживания, предоставляющие услуги на дому	0,3	Радиус доступности 1500 м	Не нормируется
Организации социального обслуживания,	0,2	Радиус доступности 500 м	Не нормируется

предоставляющие услуги в полустационарной форме			
---	--	--	--

*1. Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 койки на 1000 жителей (в расчете на женщин в возрасте 15 - 49 лет).

2. Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.

** В соответствии с приказом Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 14.12.1999 года № 249.

Статья 7. Объекты физической культуры и массового спорта

Таблица 7

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./тыс. жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	1949,4 м ²	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*
Спортивные залы, в том числе:	350 м ² площади пола зала	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*
общего пользования;	80 м ² площади пола зала	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*
специализированные	220 м ² площади пола зала	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	80 м ² общей площади	500 м	По заданию на проектирование*
Детско-юношеские спортивные школы	10 м ² площади пола зала	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*
Бассейны общего пользования	7500 м ² зеркала воды	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование*

* Расчет - в соответствии с приказом Министерства спорта РФ от 25 мая 2016 года № 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций».

Статья 8. Объекты культуры и искусства

Таблица 8

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности,	максимально допустимого уровня территориальной	

	ед. изм./тыс. жителей	доступности	
1	2	3	4
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	60 м ² общей площади	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	По заданию на проектирование
Культурно-досуговые учреждения клубного типа	0,2 объекта	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	По заданию на проектирование
Общедоступные универсальные библиотеки	1 объект	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	35
Детские библиотеки	1 объект	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	36
Краеведческие музеи	1 объект	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	500
Тематические музеи	1 объект	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	500
Выставочные залы, галереи	По заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: 30 мин.	По заданию на проектирование
Театры	0,5 объекта	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	По заданию на проектирование
Цирковые площадки	1 объект	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	По заданию на проектирование
Кинотеатры	0,02 объекта	Радиус транспортной доступности: 15-30 мин.	По заданию на проектирование
Парки культуры и отдыха	0,03 объекта	Радиус транспортной доступности: 30-40 мин.	По заданию на проектирование

Статья 9. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, и места захоронения

Таблица 9

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./тыс. жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Кладбища традиционного захоронения*	0,24 га	Не нормируется
Кладбища урновых захоронений после кремации	0,02 га	Не нормируется

*Размещение кладбища площадью более 40 га не допускается.

Статья 10. Объекты торговли и общественного питания

Таблица 10

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Торговые объекты, в том числе:	280 м ²	Радиус пешеходной доступности: 500 м	Не нормируется
– продовольственных товаров	100 м ²	Радиус пешеходной доступности: 500 м	Не нормируется
– непродовольственных товаров	180 м ²	Радиус пешеходной доступности: 500 м	Не нормируется
Рыночные комплексы розничной торговли	24 м ²	Не нормируется	14 м ² на 1 м ² торговой площади
Объекты общественного питания	40 мест	Радиус пешеходной доступности: 800 м	0,3 га на 100 мест

Статья 11. Объекты бытового обслуживания

Таблица 11

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		Размер земельного участка, м ² / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Объекты бытового обслуживания	5 рабочих мест	500 м	по заданию на проектирование
Прачечные	120 кг белья в смену	500-800 м	по заданию на проектирование
Химчистки	11,4 кг вещей в смену	500-800 м	по заданию на проектирование
Банно-оздоровительные комплексы, бани, сауны	5 помывочных мест	800 м	по заданию на проектирование
Общественные туалеты	1 прибор*	500-800 м	по заданию на проектирование

* на объектах транспортной инфраструктуры (станциях, пристанях, аэропортах, вокзалах, привокзальных площадях) – 2 прибора

Глава 3. Показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области рекреации и туризма

Таблица 12

Наименование объекта	Единица измерения	Значение показателя
Озелененные территории общего пользования	м ² /чел.	10

общегородского значения		
Насаждения жилых районов и кварталов	м ² /чел.	6
Площади озеленения территорий объектов рекреационного назначения от общего баланса территории:	%	
- Зеленые насаждения		75
- Аллеи и дороги		15
- Площадки		12
- Сооружения		7

Статья 12. Объекты, необходимые для создания условий развития туризма

Таблица 13

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений	По заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Дома отдыха, пансионаты	0,8 места	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Дома отдыха, пансионаты для семей с детьми	0,01 места	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Детские лагеря для детей дошкольного и школьного возраста	0,05 места	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Базы отдыха, туристические базы (в том числе с детьми)	По заданию на проектирование	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Туристические гостиницы	5 мест	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Мотели	2 места	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Кемпинги	5 мест	Радиус транспортной доступности: 30 мин.
Объекты общественного питания: - кафе, закусочные; - столовые; - рестораны	28 мест 40 мест 12 мест	Радиус пешеходной доступности: 500 м-800 м
Пляжи общего пользования:	0,8 га	Не нормируется

Глава 4. Расчетные показатели в сфере транспортно-дорожной, улично-дорожной сети и ее элементов, систем пассажирского общественного транспорта

Статья 13. Классификация улиц и дорог. Основное назначение улиц и дорог

Таблица 14

Категория дорог и улиц		Основное назначение дорог и улиц
1		2
Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
	Парковые дороги (ДПар)	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды (Пр)		Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
Пешеходные улицы и дороги (УПш)		Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
Велосипедные дорожки (ДВ)		Проезд на велосипедах по свободным от других видов

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
	транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам

Статья 14. Категории и параметры улично-дорожной сети

Таблица 15

Категория	Расчетная скорость движения, км/ч
ДРД	80
УНД	100
УРД	80
УТП	70
УПТ	50
УЖ	30 - 40*
УПр	(50)
ДПар	40
Пр основные	40
Пр второстепенные	30
ДВ обособленные	20
ДВ изолированные	30
	*Большее значение расчетной скорости движения принимать при трехполосной улице.
Категория	Ширина полосы движения, м
ДРД	3,50
УНД	3,75
УРД	3,5
УТП	3,5
УПТ	4,0
УЖ	3,0
УПр	3,5
ДПар	3,0
Пр основные	2,75
Пр второстепенные	3,5-5,5*
УПш основные	1,0
УПш второстепенные	0,75
ДВ	1,5
* Большее значение ширины полосы движения принимать при однополосном проезде. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей следует увеличивать ширину полосы движения до 4 м, а при доле большегрузных автомобилей в транспортном потоке более 20 % - до 4,5 м. Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 4 м.	
Категория	Число полос движения
ДРД	2-6
УНД	4-8
УРД	4-8
УТП	2-4
УПТ	2-4
УЖ	2-3
УПр	2-4
ДПар	2

Пр основные	2
Пр второстепенные	1-2
УПш основные	по расчету
УПш второстепенные	по расчету
ДВ обособленные	1-2
ДВ изолированные	2-4
Категория	Наименьший радиус кривых в плане, м
ДРД	400
УНД	500
УРД	400
УТП	250
УПТ	125
УЖ	(50) – 90*
УПр	90
ДПар	75
Пр основные	50
Пр второстепенные	25
ДВ обособленные	30
ДВ изолированные	50
	*Большее значение наименьшего радиуса кривых в плане принимать при трехполосной улице.
Категория	Наибольший продольный уклон, ‰
ДРД	50
УНД	40
УРД	50
УТП	60
УПТ	40
УЖ	80
УПр	60
ДПар	80
Пр основные	70
Пр второстепенные	80
УПш основные	40
УПш второстепенные	60
ДВ обособленные	40
ДВ изолированные	30
Категория	Ширина улиц и дорог в красных линиях, м
ДРД	50-75
УНД	40-80
УРД	40-100
УТП	40-100
УПТ	
УЖ	15-25
УПр	
Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах, м	
магистральные улицы непрерывного движения	0,75
магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения	0,5
В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на	

дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,50 м.		
Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м		
Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
	при новом строительстве	в условиях реконструкции
магистральные улицы и дороги	не менее 8,0	не менее 6
улицы местного значения	не менее 5,0	5,0
проезды	не менее 5,0	5,0
Ширина боковых проездов, м		
при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7
при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении		7,5
при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях		10,5

Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга.	
Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м	не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25	
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин	
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации	

	конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории	200-300 м в одном уровне
	на магистральных дорогах скоростного движения	400-800 м в двух уровнях
	на магистральных дорогах непрерывного движения	300-400 м в двух уровнях
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел/м ² свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/км ²	1,5 -2,5 *показатель 4,5 принимается в центральных районах города	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	400 - 600	
Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м	4	
Размещение остановочных площадок автобусов	- за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	- перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	- за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м	не менее 50	
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	- 100 машин	2,3
	- 200 машин	3,5
	- 300 машин	4,5
	- 500 машин	6,5

Вместимость автостанции, чел.	при расчетном суточном отпращивании от 100 до 200	10
	при расчетном суточном отпращивании от 200 до 400	25
	при расчетном суточном отпращивании от 400 до 600	50
	при расчетном суточном отпращивании от 600 до 1000	75
Количество постов (посадки / высадки)	при расчетном суточном отпращивании от 100 до 200	2 (1/1)
	при расчетном суточном отпращивании от 200 до 400	3 (2/1)
	при расчетном суточном отпращивании от 400 до 600	3 (2/1)
	при расчетном суточном отпращивании от 600 до 1000	5 (3/2)
Производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения		
Размер земельного участка на один пост посадки-высадки пассажиров (без учета привокзальной площади), га	0,13	
Протяженность участков автомобильных дорог, обслуживаемых дорожно-ремонтным строительным управлением, км	категория I	120 – 150
	категория II	150 – 200
	категория III	200 – 250
	категория IV	250 – 300
	категория V	300 – 400
Протяженность участков дорог, обслуживаемых дорожно-ремонтным пунктом, км	30 – 70	
Минимальный размер земельного участка для размещения дорожно-ремонтного пункта, га	0,70	

Статья 15. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей и объектов обслуживания

Таблица 16

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей
-----------------------	---

	минимально допустимого уровня обеспеченности, машино-мест	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения федерального, регионального значения	на 100 работающих: 34	250 м
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения местного значения	на 100 работающих: 12	250 м
Офисные, административные здания, научные и проектные организации	на 100 работающих: 25	250 м
Промышленные предприятия	на 100 работающих в двух смежных сменах: 17	250 м
Объекты общего (дошкольного, начального, среднего) образования	по заданию на проектирование	150 м
Объекты среднего и высшего профессионального образования	на 100 работающих: 25	250 м
	на 100 учащихся: 25	250 м
Больницы, диспансеры, родильные дома и другие стационары	на 100 коек –10	250 м
Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи, станции скорой помощи	на 10 тыс. жителей – 1 автомобиль скорой помощи	не нормируется
Поликлиники, амбулатории	на 100 посещений – 3	250 м
Предприятия бытового обслуживания	на 100 одновременных посетителей и персонала: 17	250 м
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	на 100 мест: 5	400 м
Плавательные бассейны	на 100 мест: 8	400 м
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	на 100 мест или одновременных посетителей: 25	400 м
Парки культуры и отдыха	на 100 одновременных посетителей: 12	400 м
Объекты торговли с площадью торговых залов более 200 м ²	на 100 м ² торговой площади: 12	150 м
Объекты торговли с площадью торговых залов менее 200 м ²	по заданию на проектирование	250 м
Рынки	на 50 торговых мест: 42	150 м
Объекты общественного питания	на 100 мест: 25	для объектов общегородского значения – 150 м, для остальных – 250 м
Гостиницы	на 100 мест: 25	250 м

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, машино-мест	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Вокзалы всех видов транспорта	на 100 пассажиров в час «пик»: 25	150 м
Культовые здания и сооружения	на 100 мест: 6	250 м
Пляжи и парки в зонах отдыха	на 100 одновременных посетителей: 34	400 м
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, охотничьи, рыболовные и др.)	на 100 одновременных посетителей: 25	400 м
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала: 8	400 м
Мотели и кемпинги	по заданию на проектирование	250 м
Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания в зонах отдыха	на 100 мест или одновременных посетителей и персонала: 17	250 м

Примечания :

1. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного количества машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10-15 %.

2. В населенных пунктах – центрах туризма следует предусматривать стоянки автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, на расстоянии не более 500 м от объектов туристского осмотра (с учетом обеспечения удобных подходов к объектам осмотра и сохранения целостного характера окружающей среды).

Статья 16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения и обслуживания транспортных средств

Таблица 17

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Места организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	400 машино-мест	Радиус пешеходной доступности 800 м*
Территория, необходимая для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	9000 м ² – 11500 м ²	Радиус пешеходной доступности 800 м*

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Места временного хранения легковых автомобилей	300 машино-мест	Радиус пешеходной доступности 100 м
Места организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	20 машино-мест	не нормируется
Станции технического обслуживания, моечные пункты	1 пост на 200 автомобилей	не нормируется
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 автомобилей	не нормируется

* - В районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой допускается увеличивать до 1500 м. Для гаражей боксового типа для постоянного хранения транспортных средств, принадлежащих инвалидам, не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов радиус пешеходной доступности не должен превышать 200 м от входов в жилые дома.

Глава 5. Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения в области энергетики и инженерной инфраструктуры

Статья 17. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности по электроснабжению

Таблица 18

Расчетная удельная обеспеченность общей площадью, м ² /чел.	Предельные значения расчетных показателей		
	минимально допустимого уровня обеспеченности *		максимально допустимого уровня территориальной доступности
	с плитами на природном газе, кВт/чел.	со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.	
27,4	0,5	0,6	Не нормируется

* Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки территорий жилых и общественно-деловых зон городских населенных пунктов.

Примечания:

1. Значения удельных электрических нагрузок приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.
2. При наличии в жилом фонде населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.
3. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножить на отношение фактической обеспеченности к расчетной.
4. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания, наружного освещения.
5. В таблице не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п. 4 примечаний), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям. Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты: - для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2-1,6;

- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1-1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.

6. К центральным районам города относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточением различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и др.

Статья 18. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности по теплоснабжению

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице.

Таблица 19

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Предельные значения расчетных показателей		
	Минимальные размеры земельных участков, га, котельных, работающих		максимально допустимого уровня территориальной доступности
	на твердом топливе	на газомазутном топливе	
1	2	3	4
до 5	0,7	0,7	Не нормируется
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0	Не нормируется
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5	Не нормируется
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5	Не нормируется
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0	Не нормируется
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5	Не нормируется

Статья 19. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности удельного водопотребления

Таблица 20

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки		Предельные значения расчетных показателей	
			минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2		3	4
Объекты водоснабжения	Застройка многоквартирными жилыми домами	с централизованным водоснабжением без ванн	125	Не нормируется
		с централизованным	160	Не нормируется

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки		Пределные значения расчетных показателей	
			минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2		3	4
		водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		
		с централизованным горячим водоснабжением	220	Не нормируется
	Застройка индивидуальными жилыми домами	с централизованным водоснабжением без ванн	160	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	230	Не нормируется
		с централизованным горячим водоснабжением	280	Не нормируется
	Без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок		50	Не нормируется

* Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год).

Статья 20. Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности удельного водоотведения

Таблица 21

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки		Пределные значения расчетных показателей	
			минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3	4	5
Объекты водоотведения	Застройка многоквартирными	с централизованным водоснабжением без	125	Не нормируется

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки		Пределные значения расчетных показателей		
			минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4	5	
	жилыми домами	ванн			
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160		
		с централизованным горячим водоснабжением	220		
	Застройка индивидуальными жилыми домами	с централизованным водоснабжением без ванн	160		Не нормируется
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	230		
		с централизованным горячим водоснабжением	280		

*Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год).

Статья 21. Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения

Таблица 22

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Пределные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3	4
Объекты газоснабжения	Централизованное горячее водоснабжение	120 м ³ /год на 1 чел.	не нормируется
	Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м ³ /год на 1 чел.	
	Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м ³ /год на 1 чел.	

* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³))

Глава 6. Показатели в сфере инженерной подготовки и защиты территорий города

Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать согласно СП 104.13330.2011¹ и СП 58.13330.2012².

Средние коэффициенты стока

Таблица 23

Функциональная зона	Коэффициент стока
Общественно-деловая зона	0,9
Жилая зона (с преобладанием многоэтажной жилой застройки)	0,6
Жилая зона (с преобладанием малоэтажной жилой застройки)	0,4

1. Площадь скверов, бульваров, садов, парков и лесопарков при определении средних коэффициентов стока исключается из соответствующих видов жилых территорий.

2. Коэффициент стока принимается: для скверов, бульваров, а также садов и парков с большой площадью дорожек и площадок - 0,25; для садов, парков и лесопарков с большими массивами древесных насаждений - 0,1.

Глава 7. Расчетные показатели в сфере охраны окружающей среды

7.1. Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания

Таблица 24

Зона	Максимальный уровень шумового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов	Загрязненность сточных вод
1	2	3	4	5
Жилые зоны: Индивидуальная жилая застройка	55	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях. Выпуск в городской коллектор с последующей
Среднеэтажная и многоэтажная застройка	55	1 ПДК		

¹ Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85

² Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003

				очисткой на городских КОС
Общественно-деловые зоны	60	То же	То же	То же
Производственные зоны	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 70	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДК	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском
Зона особо охраняемых природных территорий	65	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
Зоны сельскохозяйственного использования	70	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется

7.2. Требования по уровням шума в жилых и общественных зданиях, а также на прилегающих территориях

Таблица 25

Назначение помещений или территорий	Время суток, ч	Уровень звука L_A (эквивалентный уровень звука $L_{Aэкв}$), дБА	Максимальный уровень звука L_{Amax} , дБА
1	2	3	4
1. Рабочие помещения административно-управленческого персонала производственных предприятий, лабораторий, помещения для измерительных и аналитических работ	-	60	70
2. Рабочие помещения диспетчерских служб, кабины наблюдения и дистанционного управления с речевой связью по телефону, участки точной сборки, телефонные и телеграфные станции, залы обработки информации на ЭВМ	-	65	75
3. Помещения лабораторий для проведения экспериментальных работ, кабины наблюдения и дистанционного управления без речевой связи	-	75	90

Назначение помещений или территорий	Время суток, ч	Уровень звука L_A (эквивалентный уровень звука $L_{Aэкв}$), дБА	Максимальный уровень звука L_{Amax} , дБА
1	2	3	4
по телефону			
4. Помещения с постоянными рабочими местами производственных предприятий, территории предприятий с постоянными рабочими местами (за исключением работ, перечисленных в поз. 1 - 3)	-	80	95
5. Палаты больниц и санаториев	7.00 - 23.00	35	50
	23.00 - 7.00	25	40
6. Операционные больниц, кабинеты врачей больниц, поликлиник, санаториев	-	35	50
7. Классные помещения, учебные кабинеты, аудитории учебных заведений, конференц-залы, читальные залы библиотек, зрительные залы клубов и кинотеатров, залы судебных заседаний, культовые здания	-	40	55
8. Жилые комнаты квартир			
- в домах категории А	7.00 - 23.00	35	50
	23.00 - 7.00	25	40
- в домах категорий Б и В	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45
9. Жилые комнаты общежитий	7.00 - 23.00	45	60
	23.00 - 7.00	35	50
10. Номера гостиниц:			
четыре и пять звезд	7.00 - 23.00	35	50
	23.00 - 7.00	25	40
три звезды	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45
менее трех звезд	7.00 - 23.00	45	60
	23.00 - 7.00	35	50
11. Жилые помещения домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, спальные помещения детских дошкольных учреждений и школ-интернатов	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45

Назначение помещений или территорий	Время суток, ч	Уровень звука L_A (эквивалентный уровень звука $L_{Aэкв}$), дБА	Максимальный уровень звука L_{Amax} , дБА
1	2	3	4
12. Помещения офисов, рабочие помещения и кабинеты административных зданий, конструкторских, проектных и научно-исследовательских организаций:			
категории А	-	45	60
категорий Б и В		50	65
13. Залы кафе, ресторанов, фойе театров и кинотеатров:			
категории А	-	50	60
категорий Б и В		55	65
14. Торговые залы магазинов, пассажирские залы вокзалов и аэровокзалов, спортивные залы	-	60	70
15. Территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев	7.00 - 23.00	50	65
	23.00 - 7.00	40	55
16. Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов	7.00 - 23.00	55	70
	23.00 - 7.00	45	60
17. Территории, непосредственно прилегающие к зданиям поликлиник, школ и других учебных заведений, детских дошкольных учреждений, площадки отдыха микрорайонов и групп жилых домов		55	70

7.3. Предельно допустимые уровни воздействия электромагнитного поля

Таблица 26

Диапазон частот	30 – 300 кГц	0,3 – 3 МГц	3 – 30 МГц	30 – 300 МГц	0,3 – 300 ГГц
Нормируемый параметр	Напряженность электрического поля, E (В/м)				Плотность потока энергии, мкВт/см ²
Предельно допустимые уровни	25	15	10	3 *	10х25 **

* Кроме средств радио- и телевизионного вещания (диапазон частот 48,5-108; 174-230 МГц).

** Для случаев облучения от антенн, работающих в режиме кругового обзора или сканирования

Примечания:

1. Диапазоны, приведенные в таблице, исключают нижний и включают верхний предел частоты.
2. Представленные ПДУ для населения распространяются также на другие источники электромагнитного поля радиочастотного диапазона.

7.4. Предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Таблица 27

Полигоны бытовых отходов, объекты по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов	Размер земельного участка полигона, предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов	0,05
		Полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)	0,05
		Мусороперегрузочные станции	0,4
		Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3
Предприятия по переработке промышленных, строительных отходов	Плотность застройки предприятия, %	не менее 30	
Предприятия мощностью 100 тыс. т и более отходов в год	Минимальные расстояния, м	до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, садоводческих товариществ, дачных и садово-огородных участков, спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций	не менее 1000
Предприятия мощностью менее 100 тыс. т отходов в год			не менее 500
Участки захоронения токсичных промышленных отходов	Размер земельного участка, м ²	не регламентируется	
	Мощность, тыс. тонн	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года	
	Минимальные расстояния, м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000
		до автомобильных, железных дорог	300
Скотомогильники (биотермические ямы)	Размер земельного	Не менее 600	

	участка, м ²		
	Минимальные расстояния от скотомогильника (биотермической ямы), м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000
		до автомобильных, железных дорог	300
		до скотопрогонов и пастбищ	200
Установки термической утилизации биологических отходов	Минимальные расстояния, м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000

Все объекты в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов располагаются за границей населенных пунктов.

Глава 8. Предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Таблица 28

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Система оповещения РСЧС*	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов	Не нормируется
Здания административные, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 человек населения, оставшегося после эвакуации	Радиус пешеходной доступности - 500 м
Пункт охраны общественного порядка	По заданию на проектирование	Радиус пешеходной доступности 800 м
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха	Радиус пешеходной доступности - 400 м

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
оказания первой медицинской помощи)	населения	
Берегозащитные сооружения	100% береговой линии, требующей защиты	Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100% территории, требующей защиты	Не нормируется
Объекты добровольной и муниципальной пожарной охраны	2 объекта на 12 автомобилей	Не нормируется
Источники наружного противопожарного водоснабжения	по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009	Не нормируется

* Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением там более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

Глава 9. Доступность жилых объектов и объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения

9.1. При планировке и застройке территории необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалида принимать в соответствии с таблицей 29.

Таблица 29

	Единица измерения	Значение показателя
На открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений и предприятий обслуживания	% мест от общего кол-ва парковочных мест	10
На открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей при специализированных зданиях	% мест от общего кол-ва парковочных мест	10
На открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений, специализирующихся на	% мест от общего кол-ва парковочных мест	20

лечении опорно-двигательного аппарата		
---------------------------------------	--	--

Расстояние от жилого дома до мест хранения индивидуального автотранспорта инвалида не более 100 м.

Размер земельного участка крытого бокса для хранения индивидуального транспорта инвалида (м^2 на 1 машино-место) – 21 м^2 .

Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида (не менее) 3,5 м.

Раздел II. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения города и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города, установленные в Нормативах градостроительного проектирования применяются при подготовке генерального плана города, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Ростовской области.

В случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования, установленных Нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Ростовской области, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Ростовской области.

В случае внесения изменений в Нормативы градостроительного проектирования, предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленных Нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Ростовской области, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.